

ENGENHARIA
CNPJ:

Obra
ORÇAMENTO REFORMA FAROL CDN

Bancos
SINAPI - 06/2025 -

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			PINTURA		1		12.928,10	12.928,10	32,09 %
1.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	100	2,15	2,79	279,00	0,69 %
1.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	50	10,68	13,88	694,00	1,72 %
1.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	395	12,82	16,66	6.580,70	16,34 %
1.4	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	55	32,68	42,48	2.336,40	5,80 %
1.5	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	100	23,37	30,38	3.038,00	7,54 %
2			REFORMA TELHADO		1		26.870,70	26.870,70	66,70 %
2.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	86	8,49	11,03	948,58	2,35 %
2.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	86	3,93	5,10	438,60	1,09 %
2.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	86	2,10	2,73	234,78	0,58 %
2.4	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	86	102,77	133,60	11.489,60	28,52 %
2.5	94198	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	86	39,03	50,73	4.362,78	10,83 %
2.6	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	86	84,05	109,26	9.396,36	23,32 %
3			LIMPEZA		1		486,00	486,00	1,21 %

ENGENHARIA
CNPJ:

3.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	90	4,16	5,40	486,00	1,21 %
-----	------	--------	-----------------------	----	----	------	------	--------	--------

Total sem BDI	30.993,52
Total do BDI	9.291,28
Total Geral	40.284,80

LYNCON MACOY
Setor de Engenharia