



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
CNPJ Nº: 01.613.309/0001-10

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 70/2026
ADESÃO Nº 13/2026

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

O SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS DE CAPINZAL DO NORTE/MA, no uso de suas atribuições legais, em consonância com as informações, pareceres técnicos e parecer jurídico constantes nos autos do Processo Administrativo nº 70/2026 e, ainda, de acordo com as disposições da Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis,

CONSIDERANDO o deferimento do pedido de adesão (carona) à Ata de Registro de Preços nº 001.1/2026, oriunda da Concorrência Eletrônica nº 005/2026, realizada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EDISON LOBÃO (atualmente Ribeirãozinho do Maranhão/MA - Lei nº 12.965, de 29 de julho de 2026).

CONSIDERANDO a anuência da Prefeitura Municipal de Governador Edison Lobão do Maranhão/MA (atualmente Ribeirãozinho do Maranhão/MA - Lei nº 12.965, de 29 de julho de 2026), na condição de órgão gerenciador da Ata, bem como o aceite da empresa detentora do registro de preços;

CONSIDERANDO a vantajosidade da adesão, comprovada mediante pesquisa de preços e compatibilidade com os valores registrados;

CONSIDERANDO que o objeto registrado atende às necessidades do Município de Capinzal do Norte/MA, especialmente quanto à contratação de serviços médicos e exames laboratoriais;

RESOLVE:

HOMOLOGAR A ADESÃO à Ata de Registro de Preços nº 001.1/2026, oriunda Concorrência Eletrônica nº 005/2026 da Prefeitura Municipal de Governador Edison Lobão /MA (atualmente Ribeirãozinho do Maranhão/MA - Lei nº 12.965, de 29 de julho de 2026), cujo objeto é o registro de preço para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma, ampliação e construção de espaço público urbanizado, contemplando praças públicas, com quadras de futebol de areia, iluminação, playgrounds, urbanização e paisagismo, visando atender às necessidades da Secretaria de Infraestrutura e Obras do Município de Capinzal do Norte/MA.

Fica ratificada a contratação da empresa **ELETROCOL LTDA**, inscrita no CNPJ nº 10.548.494/0001-05, detentora da Ata de Registro de Preços nº 001.1/2026, no valor total de **R\$ 3.768.363,13 (três milhões, setecentos e sessenta e oito mil, trezentos e sessenta e três reais e treze centavos)**, conforme itens, quantitativos e especificações constantes do processo de adesão, abaixo descritos:

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO URBANIZADO, CONTEMPLANDO PRAÇAS PÚBLICAS, COM QUADRAS DE FUTEBOL DE AREIA, ILUMINAÇÃO, PLAYGROUND'S, URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO, NO MUNICÍPIO DE CAPINZAL DO NORTE – MA.

REFERÊNCIA: SINAPI - 02/2026 - MASBC - 03/2026 - MASICRO3 - 10/2025 - MAORSE - 01/2026 - SESEINFRA - 028 - CE

BDI: 23,38% SEM Desoneração

ENCARGOS SOCIAIS: Horista: 114,11% - Mensalista: 71,30%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Descrição	Und	Quant.	Código	Banco	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	3,00	51	ORSE	360,59	444,89	1.334,67	0,04 %
1.2	Administração Local	MES	6,00	COMP-ADM	Próprio	14.643,23	18.066,81	108.400,86	2,88 %
1.3	Desmobilização de Equipamentos	und	1,00	COMPOSIÇÃO AUXILIAR 03	Próprio	6.107,92	7.535,95	7.535,95	0,20 %
1.4	BARRAÇÃO PARA DEPOSITO EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	m²	15,00	012212	SBC	823,09	1.015,52	15.232,80	0,40 %
1.9	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	287,00	98459	SINAPI	89,26	110,12	31.604,44	0,84 %
2	DEMOLIÇÃO E RETIRADA								
2.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	500,00	97631	SINAPI	12,12	14,95	7.475,00	0,20 %
2.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	750,00	97622	SINAPI	60,42	74,54	55.905,00	1,48 %
2.3	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	900,00	98525	SINAPI	0,63	0,77	693,00	0,02 %
2.4	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	400,00	104789	SINAPI	212,64	262,35	104.940,00	2,78 %
2.5	REMOCAO E RETIRADA INCLUSIVE BOTA-FORA DE ATERRO	m³	625,00	020640	SBC	37,15	45,83	28.643,75	0,76 %
2.6	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.100,00	104801	SINAPI	15,18	18,72	20.592,00	0,55 %
2.7	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	968,00	97650	SINAPI	8,23	10,15	9.825,20	0,26 %
2.8	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	600,00	97647	SINAPI	3,81	4,70	2.820,00	0,07 %
2.9	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	750,00	97633	SINAPI	24,51	30,24	22.680,00	0,60 %
2.10	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	75,00	97665	SINAPI	1,93	2,38	178,50	0,00 %
2.11	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2.650,00	104792	SINAPI	0,42	0,51	1.351,50	0,04 %
2.12	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	100,00	97660	SINAPI	0,71	0,87	87,00	0,00 %
2.13	Remoção de poste de ferro galvanizado simples (6.00 a 10.00 m) sem reaproveitamento	un	75,00	7768	ORSE	45,42	56,03	4.202,25	0,11 %
2.14	RETIRADA E REMOCAO DE PISO EM BLOCOS CONCRETO INTERTAVADO	m²	2.250,00	023285	SBC	17,72	21,86	49.185,00	1,31 %
2.15	Remoção de banco de madeira	m	600,00	9478	ORSE	6,88	8,48	5.088,00	0,14 %
2.16	Remoção de banco de concreto pré-moldado	un	100,00	7228	ORSE	24,39	30,09	3.009,00	0,08 %
3	PRAÇAS								
3.1	TERRAPLANAGEM								
3.1.1	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL 1-CAT.	m³	588,00	C3208	SEINFRA	5,78	7,13	4.192,44	0,11 %
3.1.2	Transporte com caminhão basculante de 6 m³ - rodovia em leito natural	tkm	136.710,00	5914314	SICRO3	1,22	1,50	205.065,00	5,44 %
3.1.3	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS	m²	2.940,00	C4919	SEINFRA	0,19	0,23	676,20	0,02 %
3.1.4	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	m²	2.940,00	003/2034	Próprio	2,02	2,49	7.320,60	0,19 %
3.1.5	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE COM SOLO ESTABILIZADO GRANULOMETRICAMENTE - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2017	m³	1.470,00	96387	SINAPI	10,29	12,69	18.654,30	0,50 %
3.2	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO								
3.2.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	1.314,00	003/2184	Próprio	57,90	71,43	93.859,02	2,49 %
3.2.2	ATERRO APOILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRÉSTIMO DE SAIBRO.	m³	340,00	003/2072	Próprio	137,23	169,31	57.565,40	1,53 %
3.2.3	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia não pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	65.620,00	5065	ORSE	1,11	1,36	89.243,20	2,37 %
3.2.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	2.940,00	CPU-2113	Próprio	82,30	101,54	298.527,60	7,92 %
3.2.5	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIÇÃO). AF_05/2021	M	1.314,00	102498	SINAPI	1,74	2,14	2.811,96	0,07 %
3.3	ILUMINAÇÃO								
3.3.1	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, FLANGEADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	52,00	105950	SINAPI	1.242,43	1.532,91	79.711,32	2,12 %
3.3.2	LUMINARIA PUBLICA COB SUPER C/4 LED PETALA 100W 6500K BRANCO	un	52,00	069304	SBC	5.283,10	6.518,28	338.950,56	8,99 %
3.3.3	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	un	52,00	6386	ORSE	359,80	443,92	23.083,84	0,61 %
3.3.4	Cabo de cobre PP Cordplast 2 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	m	1.741,00	5023	ORSE	11,47	14,15	24.635,15	0,65 %
3.3.5	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	940,00	4278	ORSE	9,59	11,83	11.120,20	0,30 %
3.3.6	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	un	228,00	3290	ORSE	125,07	154,31	35.182,68	0,93 %
3.3.7	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	228,00	681	ORSE	5,93	7,31	1.666,68	0,04 %
3.3.8	CONCRETO USINADO fck=25MPa PARA BLOCOS DE FUNDACAO	m³	12,00	040435	SBC	670,70	827,50	9.930,00	0,26 %
3.3.9	ESCAVAÇÃO MANUAL VALA ATE 1M SOLO MOLE	m³	12,00	79507/005	SINAPI	29,90	36,89	442,68	0,01 %
3.4	APARELHOS DE ACADEMIA								
3.4.1	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ATI GALV - ROTACAO VERTICAL INDIVIDUAL GALVANIZADO	un	4,00	004/2049	Próprio	1.600,26	1.974,40	7.897,60	0,21 %
3.4.2	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ATI GALV - PARALELA DUPLA GALVANIZADO	un	4,00	004/2050	Próprio	4.813,48	5.938,87	23.755,48	0,63 %
3.4.3	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ATI GALV - ABDOMINAL DUPLO GALVANIZADO	un	4,00	004/2052	Próprio	3.842,72	4.741,14	18.964,56	0,50 %
3.4.4	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ROTACAO DUPLA DIAGONAL DUPLO GALVANIZADO	un	4,00	004/2053	Próprio	2.245,13	2.770,04	11.080,16	0,29 %
3.4.5	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ELÍPTICO MECANICO INDIVIDUAL GALVANIZADO	un	8,00	004/2054	Próprio	3.035,29	3.744,94	29.959,52	0,80 %
3.4.6	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SIMULADOR DE CAMINHADA INDIVIDUAL GALVANIZADO	un	4,00	004/2055	Próprio	2.308,79	2.848,58	11.394,32	0,30 %
3.5	PLAYGROUND							0,00	0,00 %
3.5.1	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	m²	303,00	98679	SINAPI	34,78	42,91	13.001,73	0,35 %
3.5.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_01/2024	m³	30,00	96620	SINAPI	756,30	933,12	27.993,60	0,74 %
3.5.3	PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, pigmentada e atóxica, 50X50X2,5CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO)	m²	303,00	CPU-2047	Próprio	255,47	315,19	95.502,57	2,53 %
3.5.4	Balanco 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	un	4,00	2406	ORSE	4.342,86	5.358,22	21.432,88	0,57 %

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO URBANIZADO, CONTEMPLANDO PRAÇAS PÚBLICAS, COM QUADRAS DE FUTEBOL DE AREIA, ILUMINAÇÃO, PLAYGROUND'S, URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO, NO MUNICÍPIO DE CAPINZAL DO NORTE – MA.

REFERÊNCIA: SINAPI - 02/2026 - MASBC - 03/2026 - MASICR03 - 10/2025 - MAORSE - 01/2026 - SESEINFRA - 028 - CE

BDI: 23,38% SEM Desoneração

ENCARGOS SOCIAIS: Horista: 114,11% - Mensalista: 71,30%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Descrição	Und	Quant.	Código	Banco	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.5.5	PLAYGROUND, FABRICADO COM ESTRUTURA PRINCIPAL CONFECCIONADA EM COLUNAS DE MADEIRA PLÁSTICA COM REFORÇO INTERNO MEDINDO 9X9CM, COM CANTOS ARREDONDADOS E ACABAMENTO EM POLIPROPILENO E POLIETILENO PIGMENTADO NA COR ITAÚBA, FERRAGENS GALVANIZADAS A FOGO E PINTURA ELETROSTÁTICA	UN	4,00	USER-0009	Próprio	50.852,63	62.741,97	250.967,88	6,66 %
3.5.6	CERCA DIVISORIA EM ALAMBRAO METALICO-ALTURA 2,00m	M	141,00	065721	SBC	591,73	730,07	102.939,87	2,73 %
3.5.7	PLAYGROUND INFANTIL EM TORA DE EUCALÍPTO TRATADO CONTENDO: 01 - CASA DO TARZAN, 04 - BALANÇO, 02 - GANGORRA, 01 - ESCORREGADOR, 01 - BALANÇADOR INFANTIL (CAVALINHO), INCLUINDO PINTURA E INSTALAÇÃO.	CJ	4,00	CPU-2020	Próprio	17.597,54	21.711,84	86.847,36	2,30 %
3.6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA								
3.6.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2024	M	540,00	94648	SINAPI	6,38	7,87	4.249,80	0,11 %
3.6.2	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	24,00	2082	ORSE	71,58	88,31	2.119,44	0,06 %
3.6.3	Registro de pressão 1/2" em PVC	un	8,00	2048	ORSE	32,95	40,65	325,20	0,01 %
3.6.4	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) de 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	24,00	C0631	SEINFRA	245,07	302,36	7.256,64	0,19 %
4	QUIOSQUE								
4.1	CONSTRUÇÃO DE QUIOSQUE								
4.1.1	INFRAESTRUTURA								
4.1.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_ 01/2024	m³	4,00	96523	SINAPI	98,97	122,10	488,40	0,01 %
4.1.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_ 01/2024	m³	8,00	96527	SINAPI	108,99	134,47	1.075,76	0,03 %
4.1.1.3	ALVENARIA EMBASAMENTO E=20 CM BLOCO CONCRETO	m³	43,00	83518	SINAPI	511,70	631,33	27.147,19	0,72 %
4.1.1.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	m²	51,00	96536	SINAPI	73,88	91,15	4.648,65	0,12 %
4.1.1.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	292,00	96543	SINAPI	18,96	23,39	6.829,88	0,18 %
4.1.1.6	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	423,00	96546	SINAPI	12,68	15,64	6.615,72	0,18 %
4.1.1.7	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	152,00	96544	SINAPI	16,65	20,54	3.122,08	0,08 %
4.1.1.8	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 01/2024	m³	18,00	96555	SINAPI	761,07	939,00	16.902,00	0,45 %
4.1.1.9	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	51,00	74106/001	SINAPI	13,88	17,12	873,12	0,02 %
4.1.1.10	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	251,00	96545	SINAPI	14,70	18,13	4.550,63	0,12 %
4.1.2	SUPERESTRUTURA								
4.1.2.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_ 09/2020	m²	316,00	92265	SINAPI	123,24	152,05	48.047,80	1,28 %
4.1.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	321,00	92759	SINAPI	12,88	15,89	5.100,69	0,14 %
4.1.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	226,00	92761	SINAPI	10,87	13,41	3.030,66	0,08 %
4.1.2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	175,00	92762	SINAPI	9,57	11,80	2.065,00	0,05 %
4.1.2.5	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2:1,2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_ 05/2021	m³	26,00	94972	SINAPI	539,50	665,63	17.306,38	0,46 %
4.1.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO								
4.1.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 06/2014	m²	344,00	87519	SINAPI	89,33	110,21	37.912,24	1,01 %
4.1.3.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_ 12/2014	m²	688,00	89173	SINAPI	37,09	45,76	31.482,88	0,84 %
4.1.3.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	m²	688,00	87904	SINAPI	8,79	10,84	7.457,92	0,20 %
4.1.3.4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_ 03/2024	M	65,00	93194	SINAPI	27,25	33,62	2.185,30	0,06 %
4.1.3.5	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_ 03/2016	M	30,00	93183	SINAPI	62,30	76,86	2.305,80	0,06 %
4.1.4	COBERTURA								
4.1.4.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	m²	92,00	92541	SINAPI	83,34	102,82	9.459,44	0,25 %
4.1.4.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	21,00	94231	SINAPI	43,79	54,02	1.134,42	0,03 %
4.1.4.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	21,00	94228	SINAPI	68,32	84,29	1.770,09	0,05 %
4.1.4.4	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_ 08/2023_PS	m²	92,00	96486	SINAPI	71,59	88,32	8.125,44	0,22 %
4.1.4.5	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	86,00	00036250	SINAPI	4,12	5,08	436,88	0,01 %
4.1.4.6	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	m²	92,00	94445	SINAPI	51,34	63,34	5.827,28	0,15 %
4.1.4.7	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	21,00	94219	SINAPI	34,06	42,02	882,42	0,02 %
4.1.4.8	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_ 10/2025	UN	5,00	92549	SINAPI	1.964,37	2.423,63	12.118,15	0,32 %
4.1.5	REVESTIMENTO								
4.1.5.1	PISO CERÂMICO								
4.1.5.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_ 07/2021	m²	92,00	87737	SINAPI	48,55	59,90	5.510,80	0,15 %
4.1.5.1.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_ 01/2024	m²	92,00	95240	SINAPI	19,62	24,20	2.226,40	0,06 %
4.1.5.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_ 02/2023_PE	m²	92,00	87256	SINAPI	80,13	98,86	9.095,12	0,24 %
4.1.5.1.4	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboco - Rev 02	m²	38,00	11175	ORSE	119,57	147,52	5.605,76	0,15 %

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO URBANIZADO, CONTEMPLANDO PRAÇAS PÚBLICAS, COM QUADRAS DE FUTEBOL DE AREIA, ILUMINAÇÃO, PLAYGROUND'S, URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO, NO MUNICÍPIO DE CAPINZAL DO NORTE – MA.

REFERÊNCIA: SINAPI - 02/2026 - MASBC - 03/2026 - MASICRO3 - 10/2025 - MAORSE - 01/2026 - SESEINFRA - 028 - CE

BDI: 23,38% SEM Desoneração

ENCARGOS SOCIAIS: Horista: 114,11% - Mensalista: 71,30%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Descrição	Und	Quant.	Código	Banco	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.1.5.1.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	60,00	104611	SINAPI	102,63	126,62	7.597,20	0,20 %
4.1.6	ESQUADRIAS								
4.1.6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	100689	SINAPI	1.371,69	1.692,39	8.461,95	0,22 %
4.1.6.2	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	5,00	98695	SINAPI	155,35	191,67	958,35	0,03 %
4.1.6.3	PORTA DE AÇO DE ENROLAR TIPO GRADE, CHAPA 16	m²	16,00	74136/001	SINAPI	946,56	1.167,86	18.685,76	0,50 %
4.1.6.4	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m²	6,00	C4068	SEINFRA	366,03	451,60	2.709,60	0,07 %
4.1.7	INSTALAÇÕES								
4.1.7.1	ELETRICA								
4.1.7.1.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	30,00	93146	SINAPI	269,34	332,31	9.969,30	0,26 %
4.1.7.1.2	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	93045	SINAPI	38,64	47,67	476,70	0,01 %
4.1.7.1.3	Plafon E-27	un	10,00	8324	ORSE	10,35	12,76	127,60	0,00 %
4.1.7.1.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	93655	SINAPI	10,77	13,28	66,40	0,00 %
4.1.7.1.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	93653	SINAPI	9,84	12,14	60,70	0,00 %
4.1.7.1.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	93658	SINAPI	18,81	23,20	232,00	0,01 %
4.1.7.1.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	415,00	91926	SINAPI	4,57	5,63	2.336,45	0,06 %
4.1.7.1.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	251,00	91928	SINAPI	7,08	8,73	2.191,23	0,06 %
4.1.7.1.9	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	162,00	91834	SINAPI	18,60	22,94	3.716,28	0,10 %
4.1.7.1.10	ROLDANA PLÁSTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	UN	110,00	00020256	SINAPI	0,28	0,34	37,40	0,00 %
4.1.7.1.11	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	5,00	C2067	SEINFRA	279,12	344,37	1.721,85	0,05 %
4.1.7.1.12	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	un	5,00	337	ORSE	306,17	377,75	1.888,75	0,05 %
4.1.7.1.13	ATERRAMENTO DE QUADROS E RACK	UN	15,00	059706	SBC	467,02	576,20	8.643,00	0,23 %
4.1.7.2	HIDRÁULICA								
4.1.7.2.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	179,00	89402	SINAPI	12,40	15,29	2.736,91	0,07 %
4.1.7.2.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	225,00	94651	SINAPI	20,61	25,42	5.719,50	0,15 %
4.1.7.2.3	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	UN	10,00	C2168	SEINFRA	173,94	214,60	2.146,00	0,06 %
4.1.7.2.4	Ligação Predial de Água em Passeio, com fornecimento de material, inclusive hidrômetro, c/tampa de concreto - Rev 03_10/2022	un	5,00	6079	ORSE	480,07	592,31	2.961,55	0,08 %
4.1.7.2.5	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	10,00	1199	ORSE	57,84	71,36	713,60	0,02 %
4.1.7.2.6	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	86914	SINAPI	131,06	161,70	808,50	0,02 %
4.1.7.2.7	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	UN	5,00	3688	ORSE	27,96	34,49	172,45	0,00 %
4.1.7.3	SANITÁRIA								
4.1.7.3.1	PIA COZINHA INOX CUBA SIMPLES 1,80x55cm 9305850 TRAMONTINA	UN	5,00	200099	SBC	2.191,88	2.704,34	13.521,70	0,36 %
4.1.7.3.2	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	5,00	1678	ORSE	111,94	138,11	690,55	0,02 %
4.1.7.3.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	225,00	89712	SINAPI	26,86	33,13	7.454,25	0,20 %
4.1.7.3.4	Caixa de gordura em pvc 300mm	un	5,00	4717	ORSE	444,42	548,32	2.741,60	0,07 %
4.1.8	PINTURA								
4.1.8.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	688,00	88497	SINAPI	17,86	22,03	15.156,64	0,40 %
4.1.8.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	688,00	88489	SINAPI	15,07	18,59	12.789,92	0,34 %
4.1.8.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	688,00	88485	SINAPI	3,67	4,52	3.109,76	0,08 %
4.1.8.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	54,00	73739/001	SINAPI	23,79	29,35	1.584,90	0,04 %
4.2	BANHEIROS								
4.2.1	INFRAESTRUTURA								
4.2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	1,00	96523	SINAPI	98,97	122,10	122,10	0,00 %
4.2.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	1,00	96527	SINAPI	108,99	134,47	134,47	0,00 %
4.2.1.3	ALVENARIA EMBASAMENTO E=20 CM BLOCO CONCRETO	m³	2,00	83518	SINAPI	511,70	631,33	1.262,66	0,03 %
4.2.1.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	1,00	95957	SINAPI	3.088,51	3.810,60	3.810,60	0,10 %
4.2.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO								
4.2.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	18,00	103328	SINAPI	93,24	115,03	2.070,54	0,05 %
4.2.2.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	37,00	87548	SINAPI	29,32	36,17	1.338,29	0,04 %
4.2.2.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	37,00	87904	SINAPI	8,79	10,84	401,08	0,01 %
4.2.3	PISO								
4.2.3.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	3,00	87622	SINAPI	36,09	44,52	133,56	0,00 %
4.2.3.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	3,00	95240	SINAPI	19,62	24,20	72,60	0,00 %
4.2.3.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	m²	3,00	87257	SINAPI	70,16	86,56	259,68	0,01 %

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO URBANIZADO, CONTEMPLANDO PRAÇAS PÚBLICAS, COM QUADRAS DE FUTEBOL DE AREIA, ILUMINAÇÃO, PLAYGROUND'S, URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO, NO MUNICÍPIO DE CAPINZAL DO NORTE – MA.

REFERÊNCIA: SINAPI - 02/2026 - MASBC - 03/2026 - MASICRO3 - 10/2025 - MAORSE - 01/2026 - SESEINFRA - 028 - CE

BDI: 23,38% SEM Desoneração

ENCARGOS SOCIAIS: Horista: 114,11% - Mensalista: 71,30%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Descrição	Und	Quant.	Código	Banco	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.2.3.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014	m²	6,00	89170	SINAPI	66,24	81,72	490,32	0,01 %
4.2.4	ESQUADRIAS								
4.2.4.1	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	1,00	100701	SINAPI	694,06	856,33	856,33	0,02 %
4.2.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
4.2.5.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1,00	93146	SINAPI	269,34	332,31	332,31	0,01 %
4.2.5.2	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	93045	SINAPI	38,64	47,67	47,67	0,00 %
4.2.5.3	Plafon E-27	un	1,00	8324	ORSE	10,35	12,76	12,76	0,00 %
4.2.5.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17,00	91931	SINAPI	10,67	13,16	223,72	0,01 %
4.2.6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1,00						0,00 %
4.2.6.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	7,00	89402	SINAPI	12,40	15,29	107,03	0,00 %
4.2.6.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	6,00	94651	SINAPI	20,61	25,42	152,52	0,00 %
4.2.6.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	11,00	89401	SINAPI	10,77	13,28	146,08	0,00 %
4.2.6.4	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	UN	1,00	C2168	SEINFRA	173,94	214,60	214,60	0,01 %
4.2.6.7	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	89984	SINAPI	59,32	73,18	73,18	0,00 %
4.2.6.8	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	5,00	1199	ORSE	57,84	71,36	356,80	0,01 %
4.2.7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1,00						
4.2.7.1	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	2,00	1678	ORSE	111,94	138,11	276,22	0,01 %
4.2.7.2	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2,00	1683	ORSE	103,96	128,26	256,52	0,01 %
4.2.7.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,00	89711	SINAPI	21,59	26,63	133,15	0,00 %
4.2.7.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,00	89712	SINAPI	26,86	33,13	66,26	0,00 %
4.2.7.6	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00	89714	SINAPI	37,41	46,15	138,45	0,00 %
4.2.7.9	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	3,00	C1898	SEINFRA	180,39	222,56	667,68	0,02 %
4.2.7.10	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	1,00	4429	ORSE	176,90	218,25	218,25	0,01 %
4.2.7.11	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	1,00	2066	ORSE	54,42	67,14	67,14	0,00 %
4.2.7.12	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	95544	SINAPI	67,48	83,25	83,25	0,00 %
4.2.7.15	Dispenser para toalha interfolhada	un	1,00	4287	ORSE	50,43	62,22	62,22	0,00 %
4.2.7.16	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	95547	SINAPI	66,11	81,56	81,56	0,00 %
4.2.7.17	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	86883	SINAPI	12,24	15,10	15,10	0,00 %
4.2.7.19	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	89709	SINAPI	21,58	26,62	79,86	0,00 %
4.2.7.20	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	89707	SINAPI	49,49	61,06	61,06	0,00 %
4.2.8	COBERTURA								
4.2.8.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	3,00	92541	SINAPI	83,34	102,82	308,46	0,01 %
4.2.8.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	m²	3,00	96486	SINAPI	71,59	88,32	264,96	0,01 %
4.2.8.3	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	5,00	00036250	SINAPI	4,12	5,08	25,40	0,00 %
4.2.8.4	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	3,00	94445	SINAPI	51,34	63,34	190,02	0,01 %
5	QUADRA DE AREIA								
5.1	MOVIMENTO DE TERRA								
5.1.1	ESCAVAÇÃO MECANICA DE MATERIAL 1A. CATEGORIA, PROVENIENTE DE CORTE DE SUBLEITO (C/TRATOR ESTEIRAS 160HP)	m³	29,00	74205/001	SINAPI	2,13	2,62	75,98	0,00 %
5.1.2	LASTRO DE AREIA MEDIA	m³	148,00	73692	SINAPI	178,98	220,82	32.681,36	0,87 %
5.1.3	CAMADA DRENANTE COM AREIA MEDIA	m³	148,00	83667	SINAPI	183,55	226,46	33.516,08	0,89 %
5.2	ALAMBRADO							0,00	0,00 %
5.2.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TUJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	m³	74,00	C4592	SEINFRA	599,20	739,29	54.707,46	1,45 %
5.2.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	814,00	87519	SINAPI	89,33	110,21	89.710,94	2,38 %
5.2.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1.629,00	87904	SINAPI	8,79	10,84	17.658,36	0,47 %
5.2.4	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m²	1.629,00	3318	ORSE	45,41	56,02	91.256,58	2,42 %
5.2.5	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÊRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	49,00	95957	SINAPI	3.088,51	3.810,60	186.719,40	4,95 %
5.2.6	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIAMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	m²	222,00	74244/001	SINAPI	175,55	216,59	48.082,98	1,28 %
5.3	PINTURA								
5.3.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	1.629,00	88483	SINAPI	2,53	3,12	5.082,48	0,13 %
5.3.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1.629,00	88497	SINAPI	17,86	22,03	35.886,87	0,95 %



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Descrição	Und	Quant.	Código	Banco	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.3.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1.629,00	88487	SINAPI	17,71	21,85	35.593,65	0,94 %
5.3.4	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-COMPRESSO).	m²	444,00	74145/001	SINAPI	22,09	27,25	12.099,00	0,32 %
5.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICA								
5.4.1	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 1000 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	24,00	100606	SINAPI	1.634,88	2.017,11	48.410,64	1,28 %
5.4.2	REFLETOR LED RETANGULAR ATE 400W	UN	96,00	003/2213	Próprio	29,71	36,65	3.518,40	0,09 %
5.4.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	91863	SINAPI	11,68	14,41	8.646,00	0,23 %
5.4.4	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 6,0 mm2, 450/750v - Fornecimento e instalação	M	816,00	11753	ORSE	25,32	31,23	25.483,68	0,68 %
5.4.5	HASTE ATERRAMENTO COPERWELD 40 3/4"x3,0m	UN	24,00	078171	SBC	279,04	344,27	8.262,48	0,22 %
5.4.6	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	101946	SINAPI	124,82	154,00	616,00	0,02 %
5.4.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	93659	SINAPI	21,80	26,89	107,56	0,00 %
5.5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								0,00 %
5.5.1	PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	4,00	103764	SINAPI	4.621,00	5.701,38	22.805,52	0,61 %
5.5.2	PAR DE POSTES E REDE DE VÔLEI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	4,00	103765	SINAPI	2.718,44	3.354,01	13.416,04	0,36 %
5.5.3	CABO PP 3 CONDUTORES 450/750V 2,50mm2	M	1.720,00	063061	SBC	14,15	17,45	30.014,00	0,80 %
5.5.4	Refletor para lampada halógena palito 300w, ref: HFL3BC, Bronzearte ou similar, incluso lampada	un	96,00	7722	ORSE	42,19	52,05	4.996,80	0,13 %
7	SERVIÇOS FINAIS								
7.1	Limpeza geral	m²	2.940,00	2450	ORSE	2,97	3,66	10.760,40	0,29 %
Total Geral								3.768.363,13	100,00%



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
CNPJ Nº: 01.613.309/0001-10

Determino a publicação do presente Termo de Homologação e Adesão no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, Diário Oficial do Município e demais meios legais, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Dê-se ciência aos interessados.

Capinzal do Norte/MA, 22 de setembro de 2026.

CLERISTON LEITE MENESES
SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS
Portaria nº. 014/2025